



CARTHAGE RESORT®



**CARTHAGE
RESORT®**
Mellom golf og hav



BYGNINGSKOMPLEKSET CARTHAGE RESORT



www.carthageresort.no

YTTERLIGARA INFO

CARTHAGE RESORT

Översikt

INTRODUKTION

- Projektet.....SIDA 2

INFORMATION OM OMRÅDET

- Området.....SIDA 2
- Gemensamt område

LÄGENHETERNA/INNEHÅLL

- Leverans.....SIDA 3
- Standard
- Möbler
- Service
- Uthyrningshjälp

ALLMÄN INFORMATION TILL KÖPARENSIDA 4

- Överlåtelse
- Förbehåll och villkor
- Gemensamma utgifter

KÖP AV LÄGENHET.....SIDA 4

- **Kontrakt**
- Kostnader
- Innbetalningar
- **Garantier**
- Säkerhet
- **Försäkring**
- Lagfart



KONTAKTPERSONER.....SIDA 5

Leverans beskrivning

Tillägg 1

Prislista

Tillägg 2

Bindande avtal om lägenhets köp på Carthage Resort

Tillägg 3

UPPGIFTER OM PROJEKTET

Projekt : CARTHAGE RESORT, Tunisien
Ägandeförhållande : Köpelägenheter
Antal enheter : 50 lägenheter + gemensamma faciliteter
Tomt på ca. 5650 kvm
Säljare/ medutvecklare : Pinnacle Scandinavia AS (Norge)
Byggfirma/utvecklare : Pinnacle Scandinavia SARL (Tunisia)

INTRODUKTION

PROJEKTET

Carthage Resort kommer att byggas med tre våningar i varje block, på en areal av 6.000 kvadratmeter och har 50 lägenheter med terrasser orienterade för maximal sol. Där finns en reception, kontor, restaurang, bar, livsmedel affär, parkering, förvaringsboxar, utomhus pool och andra faciliteter. Alla faciliteterna på resorten samt ett stort antal lägenheter kommer att vara handikappvänliga.

Lägenheternas totala yta är från ca. 47 kvm till ca. 183 kvm. På projektets hemsida finns noggrann information om varje lägenhet. I denna översikten framgår varje lägenhets namn, areal, utformning och pris. I Tunisien ingår terrasserna i lägenheternas totala yta.

Varje lägenhet har sin egen lagfart och kan registreras på flera ägare. Lagfarten utfärdas efter att den sista bygglicensen är klar. Lägenheterna är utfärdade som enheter med obegränsade tillgång till gemensamma utrymmen.

Vidare ingår information om köp av lägenheter, reservation, leverans beskrivning samt fastställande av gemensamma utgifter.

Det bör noteras att agenten inte är en fastighetsmäklare i detta sammanhang. Detta innebär att agenten endast marknadsför projektet och förmedlar möjligare köpare till byggfirman. All korrespondens, försäljning, kontrakt skrivning och uppgörelse sköts av byggfirman.

INFORMATION OM OMRÅDET

OMRÅDET

Carthage Resort ligger i ett nyutbyggt turistområde med god infrastruktur. Området omfattar ca. 50 000 kvm och kallas "The Breezes Beach – Vindens strand".

På grund av sin unika plats, bara 250 meter från Gammarths-strand och den nya golfbanan, så har det tunisiska turist ministeriet nyligen bestämt att området ska utvecklas, och där ska byggas exklusiva hotell och fastigheter med hög standard.

Området "Breezes Beach" har en lång boulevard med butiker, restauranger och caféer. Carthage Resort ligger endast 350m från Boulevarden med lite trafik. Carthage Resorts placering vid en lågtrafikerad väg gör att alla lägenheterna har en fri utsikt.

Alla Byggnader inom "The Breezes Beach" området måste följa de extremt höga krav på kvalitet och standard, när det gäller arkitektonisk skönhet och funktionalitet. Detta är en försäkring om att området blir vackert grönt och öppet.

Området kommer att ha en utspridd bebyggelse och en funktionell och harmonisk arkitektonisk prägel.

Carthage Resort har inom ett område på 4 km exklusiva hotell och en golf bana som håller en mycket hög standard. Områdets framtidsplaner är säkrade genom stränga bestämmelser och utvecklingsplaner. Detta garanteras av tunisiska turist ministeriet.

Alla konstruktioner av exklusiva hotell och golf måste hålla en hög standard. Detta säkras genom stränga kontroller och studier. Garanteras också genom Turistministeriet, rådhuset, väg och bygg departementet.

GEMENSAMMA YTOR

Restaurang

Restaurangen ligger på första våning med utsikt över poolen. Uteservering vid poolen och terrassen på andrāvåningen. Restaurangen erbjuder även catering alternativ som frukost, lunch, middag eller pizza, snacks och drinkar som levereras till lägenheterna.

Butik

Den lilla butiken i Carthage Resort kommer att ha ett stort utbud av vardagsvaror , färska mejeriprodukter produkter, och vissa skandinaviska produkter som inte annars finns i varuhusen i Tunisien. Butiken kan även ta emot order beställningar från lägenheterna.

Kontor

Carthage Resorts kontor kommer att ge er hjälp och råd om det vardagliga livet i och utanför orten. Det kommer att samordnas resor till golf, vattensporter och SPA beställningar samt post och faktura tjänster, hämtning och körning till flygplatsen och planläggning av utflykter till andra platser i Tunisien.

Tvättstuga

Tvättstugan kommer att vara tillgänglig för alla lägenheterna. Tvätt och levereringstjänst kommer också att erbjudas, samt möjlighet att erbjuda städservice, express och helg service.

Pool

Poolerna kommer att vara centrum i Carthage Resort med en stor pool och en liten barnpool. Som är omgivna av byggnaden och ligger ganska skyddade under blåsiga vinterdagar.

Trädgård

På Carthage Resort kommer det att planteras gröna växter och många färgrika blommor. Även terrasserna kommer att dekoreras med växter.

Parkering i källaren

Parkeringen har fjärrstyrda dörrar. Vissa förvaringsboxar kommer också att finnas på parkeringen. Hiss från parkeringen till våningarna.

LÄGENHETER / INNEHÅLL

LEVERANS

Möbleringsplanerna i prospektet och på webbplatsen är avsedda som en illustration och visar inte vad som omfattas vid leveransen. Vitvaror och möbler ingår i leveransen av lägenheten. Köpare uppmanas att granska prospektet, webbsidan och beskrivningarna så grundligt som möjligt, för att få med sig alla detaljer om projektet och leveransens omfattning. Det skall också tilläggas att det kan bli förändringar i projektet under arbetet. Alla 3D-bilder och videor är utformade för att illustrera projektet och är endast avsedda som en illustration. Det kan därför skilja sig något från den slutliga leveransen.

STANDARD

Lägenheterna kommer att hålla hög standard. Se leverans beskrivning, ritning, 3D-bilder och videor för ytterligare information.

MÖBLER

Lägenheterna kommer att möbleras efter deras utformning och alla lägenheterna kommer att vara fullt möblerade vid övertagandet, om inte annat önskas från köparen.

SERVICE FUNKTIONER

Carthage Resort kommer att ha en rad servicefunktioner. Här är de viktigaste:

- Reception och säkerhets bevakning 24 timmar om dygnet.
- Underhåll av fastighet och trädgårdsmästare.
- Betalservice: Räkningar och dylikt betalas åt lägenhetsinnehavaren
- Tillgång till hushjälp och barnpassning
- Matbutik, restaurang, lekplats.

En del av detta omfattar de gemensamma kostnader, andra tjänster betalas direkt. Mer information om detta kommer senare.

HJÄLP TILL UTHYRNING

Lägenheterna i Carthage Resort kommer att bli attraktiva som hyreslägenheter på grund av sin höga standard och sitt attraktiva läge. Det är helt upp till ägaren av lägenheten om han vill hyra ut eller inte. Dem som vill hyra ut sina lägenheter, kan få hjälp med detta genom Carthage Resort.

ALLMÄN INFORMATION TILL KÖPAREN

ÖVERTAG AV LÄGENHETEN

Byggandet av lägenheterna förväntas påbörjas första halvdelen av 2011.

Den ungefärliga byggnadstiden är på ca.16-20 månader.

Inflytning i lägenheterna förväntas bli under våren 2012. Köparen kommer att meddelas detta i god tid innan. Köparen måste då gå med på att överta lägenheten även om de gemensamma utrymmena inte är helt klara.

FÖRBEHÅLL OCH VILLKOR

Det er tagen förbehåll för nödvändiga offentliga godkännanden innan ett slutgiltigt beslut om byggande är på plats.

Det er dessutom tagen förbehåll om tillräcklig försäljning före byggandet genomföras.

Observera att om det är skillnad mellan den slutliga leverans beskrivningen och de tidigare ritningarna, är det den slutliga leverans beskrivningen som gäller. På teckningarna framgår möbler, färg, byggdetaljer i lägenheterna och på bygget, utvändiga plantering och andra gemensamma områden som inte ingår i standard leveransen. Det kan förekomma skillnader på terrass och storleken på dessa.

Perspektiv -/ fasadteckningar och modeller av projektet är endast avsedda som illustrationer och det kan därför förekomma mindre avvikelser.

Dessutom kan ändringar ske, som en följd av beslut från offentliga myndigheter. Säljaren tar ytterligare förbehåll om eventuella ändringar av antal lägenheter.

Sådana skillnader som nämnts ovan, är ingen förlust för köparen och ger ingen rabatt eller ersättning.

Försäljningen av nybyggda bostäder i Tunisien kontrolleras av de tunisiska myndigheterna.

GEMENSAMMA KOSTNADER

Pinnacle Scandinavia AS representant kommer att säkerställa en effektiv drift av anläggningens gemensamma funktioner och täcka verksamheten genom delade kostnader.

Exempel på sådana gemensamma kostnader är drift och underhåll av gemensamma utrymmen såsom hissar, pool, bar/restaurang, säkerhet, vaktmästeri, förvaltning av gemensamma byggnader, trädgårdsmästare, elektricitet för gemensamma utrymmen, företagsekonomi, revision, kommunala skatter och offentlig försäkring.

Gemensamma kostnader för Carthage Resort uppskattas till cirka 250 SEK/kvm/år.

Varje lägenhet betalar sin egen ström, detsamma gäller för gas och vatten.

KÖP AV LÄGENHET

Fasta priser enligt prislistan. Carthage Resort förbehåller sig rätten att justera priserna för osålda lägenheter utan förvarning.

KONTRAKT

Först skrivs ett preliminärt köpeavtal som senare kommer att ersättas av det slutliga köpeavtalet (på franska och engelska) när alla tillstånd är klara. Detta enligt tunisisk lag. Vid eventuella tvister kommer tunisisk lag att gälla. Det slutliga köpeavtalet kommer att vara en bilaga till det preliminära avtalet.

KOSTNADER

Skatte kostnad för köparen i samband med betalning av lägenheten är 1% av total summa. Detta är den enda skatteutgift i samband med köp. Det tas förbehåll för ökade och / eller tillägg av offentliga skatter och avgifter.

BETALNING

30% av köpesumman betalas vid kontraktets undertecknande av preliminärt avtal.

30% av köpesumman betalas vid byggstart.

20% av köpesumman betalas när taket har lagts på.

20% av köpesumman betalas vid utlämning av nyckel och undertecknande av det slutliga köpeavtalet och registrering

Alla betalningar görs till Pinnacle Scandinavia AS bankkonto i Norge. Om hela eller delar av köpesumman inklusive kostnader inte betalas i tid, går den utestående skulden till säljaren.

GARANTIER OCH SÄKERHET

Projektet kommer att byggas i enlighet med tunisiska lagar och förordningar. Det norsk-registrerade sällskapet Pinnacle Scandinavia AS kommer att vis-à-vis köparen garantera att norska egendoms regler följs för Carthage Resort projekt i Tunisien.

Betalningen kommer in på ett spärrat konto i Norge. Pinnacle Scandinavia AS garanterar för inbetalt belopp fram till byggstart. I byggperioden betalas fakturor från projektets entreprenör och andra leverantörer i förhållande till byggets drift.

Projektet kommer att ledas av det norska Pinnacle Scandinavia AS med assistans från en tunisisk byggtknisk konsult, som kommer att utöva kontinuerlig kontroll och övervakning av byggnadsarbetet.

FÖRSÄKRING

Anläggningen kommer att vara försäkrad av Pinnacle Scandinavia AS tills byggnaden är färdig.

Då utvecklaren tar över ansvaret för anläggningen med tillhörande byggeffekt tillfredsställande försäkringar. Observera att denna försäkring kommer att begränsas till att bygga massa och den utrustning och de enskilda innehållet hemförsäkring är ytterligare och är den enskilde ägarens egen risk. Efter detta tar utvecklaren ansvaret för anläggningen och det tillhörande byggbeståndet är tillräcklig försäkrad. Observera att denna försäkring kommer att begränsas till att byggbeståndet och anläggningar och att den individuella hemförsäkringentillkommer och är den enskilde ägarens ansvar.

TINGLYSNING

När du köper fastighet i Tunisien beräknar man att 1% av köpesumman går till att täcka kostnader för advokat och ansökan om lagfart med m.m. Pinnacle Scandinavia AS kommer att ansvara för att detta blir gjort.

KONTAKTPERSONER

Se kontaktsidan på www.carthageresort.com

Representant i Sverige: Myriam Littorin +46 739536875 ; myriam@carthageresort.com

Säljare / medutvecklare :

- Pinnacle Scandinavia AS,
- Hjalmar Wesselsvei 33, 1721 Sarpsborg, NORGE
- Telefon: +47 69 51 24 80
- Telefaks: +47 69 51 24 75
- Mobil: +47 95 74 38 14
- info@carthageresort.com
- www.carthageresort.com

CARTHAGE RESORT

Tillägg 1: Produkt beskrivning

ALLMÄNT

Denna beskrivning har utarbetats för att informera om byggets viktigaste komponenter och funktioner. Det kan finnas skillnader mellan byggbeskrivning och ritningar. I sådana fall är det alltid byggbeskrivningen som är den rätta.

Några illustrationer i ritningarna kan visas som inte är i enlighet med leveransen, såsom möbler, färgscheman, dörrar och fönster form, byggrelaterade detaljer, exempelvis fasad detaljer, detaljer av gemensamma utrymmen, material, blomkrukor, plantering, etc. Dessutom kan fönstren i varje lägenhet skilja sig från den allmänna planen för att det ska passa den arkitektoniska utformningen av byggnaden.

KONSTRUKTION

Den bärande konstruktionen i bygget utgörs av gjuta betong.

Fasadväggar är av betong / tegel / klinker block. Utvändiga fasader är klädda med gips och med vissa undantag i förbleva lokala sten.

Väggar av betong / tegel / klinker block. Takkonstruktionen är byggd av betong. Taket är av lokala tegel.

INOMHUS MATERIAL

GOLV:

Marmor på golv och terrasser i alla lägenheter.

Väggar:

Vitmålade och putsade tegelstensväggar. Inoljat trä. Kakel i badrum och WC.

TAK:

Taken är i allmänhet tillverkade av betong.

KANALER

Kanaler for rör och kablar visas inte på ritningarna, men måste i vissa lägen accepteras.

UTRUSTNING

KÖK

Köksinredning i god standard. Vitvaror är inkluderade.

GARDEROB

I varje sovrum finns klädskap / garderob. Garderob i gången eller korridoren enligt ritningarna. Vissa förändringar kan ske.

INNERDÖRRAR

Levereras i god lokal standard.

BAD

Komplett badrum till alla lägenheter, inkluderar: toalett, handfat, dusch och / eller bad. Badrummen är kaklade och håller en hög standard.

DÖRR / FÖNSTER/ FÖNSTERDÖRRAR

Håller en hög standard i trä, PVC och aluminium. Dubbla fönsterglas och extra isolering.

TEKNISKA INSTALLATIONER

VENTILATION

Inbyggt ventilationssystem i väggar installeras i badrum utan fönster.

LUFTKONDITIONERING

Luftkonditionering installeras i sovrum och vardagsrum. Varje lägenhet har individuell luftkonditionering.

UPPVÄRMNING

Värmeelement finns i alla rum samt golvvärme i badrummet. Individuellt värmesystem i alla lägenheter.

SANITÄR UTRUSTNING

Alla rör arbeten kommer att döljas om möjligt. Valet av varm-vattens-lösning kommer att klargöras senare i ett detaljerat projektarbete.

ELEKTRISKA TILLBEHÖR

Elektriska installationer kommer att döljas om möjligt.

TV / RADIO / INTERNET

Tillgång till radio / TV kommer att finnas i lägenheten. Även trådlös internet anslutning. Plattskärms-TV

TERRASSER / BALKONGER

Golvytorna som anges får betraktas som ungefärliga. Mindre förändringar av vissa golvtyper kan förväntas ske i samband med den slutliga utformningen av lägenheten.

GEMENSAMMA YTOR

Gemensamma ytor och trappor kommer att vara i stenplattor och väggarna målade. De gemensamma ytorna är handikappvänliga.

PARKERING

Möjlighet till garageplats där ingångsdörren öppnas med fjärrkontroll, Där finns också övervakningskamera som manövreras från receptionen. Hiss från parkering till de flesta lägenheterna.

LAGERMÖJLIGHET

Några av lägenheterna har förvaringsboxar i garaget.

HISS

Det kommer att finnas två hissar varav en från källar parkeringen. Hiss till de flesta lägenheterna.

HANDIKAPPVÄNLIGT

De flesta Lägenheterna är anpassade för funktionshindrade med hänsyn till rullstol.

UTOMHUSOMÅRDET

Områdets centrala punkt är runt omkring poolen. De flesta lägenheterna kommer att ha terrass mot pool och sol. I området kommer det att planteras gröna växter

FÖRBEHÅLL

All information i denna beskrivning är gjord med förbehåll för ändringar som kan bli nödvändiga, utan att det förändrar den generella standaren.

CARTHAGE RESORT

Tillägg 3: Prislister

Våning	Lägenheternamn	BRA m ²	Veranda	Veranda m ²	Total Areal m ²	Pris i Nok	Status	Rullstol bundna	Relaterade Areal	
									P-Hus	Spilta
1	HANNO FIRST 1	45	JA	8	54	773 000	FRÅGAR	JA	JA	JA
1	HANNIBAL FIRST 1	77	JA	29	106	1 287 000	FRÅGAR	JA	NEI	NEI
1	HANNIBAL FIRST 2	77	JA	29	106	1 287 000	FRÅGAR	JA	NEI	NEI
1	HASDRUBAL FIRST 1	53	NEI	0	53	762 000	FRÅGAR	JA	NEI	NEI
1	HAMILCAR FIRST 1	95	JA	16	110	1 524 000	FRÅGAR	JA	JA	JA
1	UTICA FIRST 1	106	JA	20	126	1 704 000	FRÅGAR	JA	JA	JA
1	TAPSUS FIRST 1	61	NEI	0	61	874 000	FRÅGAR	JA	NEI	NEI
1	DIDON	47	NEI	0	47	728 000	FRÅGAR	NEI	JA	JA
1	TANIT	60	NEI	0	60	840 000	FRÅGAR	NEI	NEI	NEI
1	DOUGGA	72	NEI	0	72	1 008 000	FRÅGAR	NEI	NEI	NEI
1	KERKOUANE	44	NEI	0	44	616 000	FRÅGAR	NEI	NEI	NEI
1	TAPSUS FIRST 2	61	NEI	0	61	874 000	FRÅGAR	JA	NEI	NEI
1	UTICA FIRST 2	106	JA	20	126	1 704 000	FRÅGAR	JA	JA	JA
1	HAMILCAR FIRST 2	95	JA	16	110	1 524 000	FRÅGAR	JA	JA	JA
1	HASDRUBAL FIRST 2	53	NEI	0	53	762 000	FRÅGAR	JA	NEI	NEI
1	HANNIBAL FIRST 3	77	JA	29	106	1 287 000	FRÅGAR	JA	NEI	NEI
1	HANNO FIRST 2	58	JA	11	69	904 000	FRÅGAR	JA	NEI	NEI
1	HANNO FIRST 3	61	JA	13	74	958 000	FRÅGAR	JA	NEI	NEI
2	HANNO SECOND 1	45	JA	8	54	803 000	FRÅGAR	NEI	JA	JA
2	HANNIBAL SECOND 1	77	JA	20	98	1 328 000	FRÅGAR	NEI	JA	JA
2	HANNIBAL SECOND 2	77	JA	20	98	1 328 000	FRÅGAR	NEI	JA	JA
2	HASDRUBAL SECOND 1	53	NEI	0	53	792 000	FRÅGAR	NEI	NEI	NEI
2	HAMILCAR SECOND 1	89	JA	17	108	1 473 900	FRÅGAR	NEI	JA	JA
2	UTICA SECOND 1	112	JA	24	136	1 866 000	FRÅGAR	JA	JA	JA
2	TAPSUS SECOND 1	61	NEI	0	61	924 000	FRÅGAR	JA	NEI	NEI
2	HANNIBAL SECOND 3	77	JA	18	95	1 262 000	FRÅGAR	JA	NEI	NEI
2	HANNIBAL SECOND 4	77	JA	18	95	1 262 000	FRÅGAR	JA	NEI	NEI
2	HANNIBAL SECOND 5	77	JA	18	95	1 262 000	FRÅGAR	JA	NEI	NEI
2	HANNIBAL SECOND 6	77	JA	18	95	1 262 000	FRÅGAR	JA	NEI	NEI
2	HANNIBAL SECOND 7	77	JA	18	95	1 262 000	FRÅGAR	JA	NEI	NEI
2	HANNIBAL SECOND 8	77	JA	18	95	1 262 000	FRÅGAR	JA	NEI	NEI
2	TAPSUS SECOND 2	61	NEI	0	61	924 000	FRÅGAR	JA	NEI	NEI
2	UTICA SECOND 2	112	JA	24	136	1 866 000	FRÅGAR	JA	JA	JA
2	HAMILCAR SECOND 2	89	JA	17	108	1 474 000	FRÅGAR	NEI	JA	JA
2	HASDRUBAL SECOND 2	53	NEI	0	53	792 000	FRÅGAR	NEI	NEI	NEI
2	HANNIBAL SECOND 9	77	JA	20	98	1 258 000	FRÅGAR	NEI	NEI	NEI
2	HANNO SECOND 2	58	JA	11	69	934 000	FRÅGAR	NEI	NEI	NEI
2	HANNO SECOND 3	61	JA	13	74	988 000	FRÅGAR	NEI	NEI	NEI
3	MAGON THIRD 1	77	JA	67	144	1 658 000	FRÅGAR	NEI	JA	JA
3	HANNIBAL THIRD 1	77	JA	14	91	1 314 000	FRÅGAR	NEI	JA	JA
3	SOPHONISBA THIRD 1	116	JA	49	164	2 015 000	FRÅGAR	NEI	NEI	NEI
3	MAHARBAL THIRD 1	114	JA	48	162	2 073 000	FRÅGAR	JA	JA	JA
3	HANNIBAL THIRD 2	77	JA	14	91	1 304 000	FRÅGAR	JA	JA	JA
3	MAGON THIRD 2	85	JA	98	183	1 922 000	FRÅGAR	JA	NEI	NEI
3	MAGON THIRD 3	85	JA	98	183	1 922 000	FRÅGAR	JA	NEI	NEI
3	HANNIBAL THIRD 3	77	JA	14	91	1 334 000	FRÅGAR	JA	JA	JA
3	MAHARBAL THIRD 2	114	JA	48	162	2 073 000	FRÅGAR	JA	JA	JA
3	SOPHONISBA THIRD 2	116	JA	49	164	2 015 000	FRÅGAR	NEI	NEI	NEI
3	HANNIBAL THIRD 4	77	JA	14	91	1 244 000	FRÅGAR	NEI	NEI	NEI
3	MAGON THIRD 4	77	JA	72	149	1 691 000	FRÅGAR	NEI	JA	JA

CARTHAGE RESORT

Tilllegg 3: Bindende avtale om kjøp av bolig på Carthage Resort

Undertegnede bekrefter herved inngåelse om avtale om kjøp av bolig/leilighet

Leilighetsnavn _____ (se prisliste)

Fast kjøpesum i henhold til gjeldende prisliste er: kr. _____ + 1% omkostninger.

Kjøpesummen gjelder ferdigstilt bolig/leilighet iht. leveransebeskrivelsen for prosjektet.

30% av kjøpesummen forfaller til betaling ved midlertidig kontraktsinngåelse.

30% av kjøpesummen forfaller til betaling ved byggestart.

20% av kjøpesummen forfaller til betaling ved tett tak.

20% av kjøpesummen forfaller til betaling ved nøkkel levering, siste kontraktsinngåelse og registrering av skjøte.

Kjøpesummen vil bli finansiert på følgende måte (må fylles ut):

Lån (bank, kontaktperson): _____ NOK _____

Salg av eiendom (adresse): _____ NOK _____

Egenkapital (bank, kontaktperson, tlf.): _____ NOK _____

Evt. annen finansiering (oppgi hvilken): _____ NOK _____

TOTALT NOK _____

Det bekreftes av undertegnede ved signatur på dette dokument at salgsprospekt samt tilleggskriv med priser, gjeldende forbehold, informasjon og leveransebeskrivelse er gjennomgått og akseptert.

Viktig informasjon om tilbud på kjøp av bolig i Carthage Resort:

Denne avtalen er bindende for kjøper fra det tidspunkt det er kommet frem til selgers kunnskap og kan ikke trekkestilbake. Avtalen er gjensidig bindende ved selgers aksept. Selger står fritt til å akseptere eller forkaste avtalen uten nærmere begrunnelse. Det gjøres oppmerksom på at prislister på gjenstående leiligheter kan bli justert under salgsprosessen. Alle tegninger/fotografier i prospektet er kun av illustrativ karakter og definerer ikke på noen måte det nøyaktige innholdet eller omfang av selgers ytelse.

Sted og dato: _____

Navn: _____ Navn: _____

Personnummer.: _____ Personnummer: _____

Adresse: _____

Postnummer/-sted: _____

Telefon: _____

E-post: _____

Signatur(er): _____

Budskjema fakses representant for utbygger, Pinnacle Scandinavia AS på faks nr.:

+ 47 69 51 24 75 eller skann og send på e-post til info@carthageresort.com